

Zehn lichtdurchflutete Neubauwohnungen entstehen

Am Kurt-Schumacher-Ring 1 in Hannover-Misburg realisiert die Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz eG einen Neubau – alle Wohnungen sind bereits vermietet

Hannover, 3. November 2016: Von Tag zu Tag ein Stückchen mehr: Zehn großzügig geschnittene, lichtdurchflutete Wohnungen mit Balkonen entstehen in einem modernen, fünfstöckigen Neubau am Kurt-Schumacher-Ring 1 in Hannover-Misburg. Der attraktive Neubau der Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz ersetzt einen unscheinbaren Flachdachbau mit vier Gewerbeeinheiten. „Hier entsteht neuer Wohnraum, den Hannover so dringend benötigt“, sagt Christian Petersohn, Vorstandsvorsitzender der Genossenschaft. Im Frühjahr 2017 wird der Rohbau fertig sein, Anfang 2018 sollen die neuen Mieter einziehen. Für alle zehn Wohnungen sind bereits jetzt die Mietverträge unterschrieben. Das ist kein Wunder, denn die Wohnungen werden sehr hochwertig ausgestattet sein und bieten einen besonderen Standard zu sehr günstigen Mietkonditionen – und das in toller Lage.

Die Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern haben bis zu 104 Quadratmeter Wohnfläche und alle einen Balkon. Die beiden Penthauswohnungen in der obersten Etage sind jeweils mit einer großen Dachterrasse ausgestattet. Alle Wohnungen vom Keller bis zum Dachgeschoss erreichen die Mieter barrierefrei über einen Aufzug im Haus oder durch das Treppenhaus. Die Grundrisse sind modern, sämtliche Wohnungen haben bodentiefe Fenster, durch die viel Licht in die Räume kommt. In den kalten Monaten sorgt Fernwärme für ein behagliches Wohnklima. Eine Wohnung wird komplett behindertengerecht ausgebaut. Das neue Gebäude ist voll unterkellert, dort befinden sich Abstellräume für jede Mietpartei, ein großer Trockenraum und ein separater Fahrradkeller. Es wird in massiver Bauweise im Niedrigenergiestandard KfW 55 errichtet, mit einer Dämmung versehen und zum Großteil verputzt. Das Dach ist flach und wird mit Pflanzen begrünt.

Der Neubau rundet das kleine Quartier in Misburg-Nord, in dem die Kleefeld-Buchholz insgesamt fast 300 Wohnungen hat, harmonisch ab. An den anderen Häusern aus den 1960er- und 1970er-Jahren hat das Unternehmen in den vergangenen vier Jahren umfangreich saniert: Die Fassaden wurden gedämmt, neue Aufzugsanlagen wurden eingebaut und die Außenanlagen erneuert.

Weitere Informationen:

www.kleefeldbuchholz.de/wohnungen/neubau.html und www.kleefeldbuchholz.de/presse.html

Über die Genossenschaft:

Die Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz eG mit Hauptsitz an der Berckhusenstraße 16 (weitere Geschäftsstelle an der Klopstockstraße 1) wurde am 18. März 1894 gegründet. Getragen von den Grundgedanken der Eigenverantwortung und der Selbstverwaltung, hat sie die Bedürfnisse ihrer derzeit 7.291 Mitglieder stets im Blick.



Das zentrale Anliegen der 32 Mitarbeiter, darunter drei Auszubildenden, ist es, den Menschen attraktive Wohnungen in einem sozialen, von freundlicher Nachbarschaft geprägten Umfeld anzubieten. Insgesamt bewirtschaftet die Genossenschaft in den Stadtteilen Kleefeld, Heideviertel, Misburg und Buchholz/List mit rund 4.200 Wohnungen, 77 Gewerbeeinheiten sowie 585 Garagen.

Weitere Informationen im Internet unter www.kleefeldbuchholz.de.

Ihre Ansprechpartnerin: Gaby Helmbrecht, Tel.: 0511 - 530 02 46;

E-Mail: g.helmbrecht@kleefeldbuchholz.de

**WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
KLEEFELD-BUCHHOLZ EG**

Berckhusenstraße 16
30625 Hannover
Telefon 0511/53 00 2-0
Telefax 0511/53 70 70
info@kleefeldbuchholz.de
www.kleefeldbuchholz.de

VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATES

Dipl.-Ökonom Dr. Eckart Galas

VORSTAND

Dipl.-Kfm. Christian Petersohn
Dipl.-Ing. Achim Böslers
Dipl.-Finanzwirt Wolfgang Sievers

SITZ HANNOVER

AG Hannover GnR 202, DE 115657494

VERWALTUNG

Berckhusenstraße 16, 30625 Hannover
Mo-Fr 9-12 Uhr, Mo 13-15 Uhr
Di+Do 14-18 Uhr

GESCHÄFTSSTELLE

Klopstockstraße 1, 30177 Hannover
Mo 9-12 Uhr, 13-15 Uhr
Do 9-12 Uhr, 14-18 Uhr